



02 Μαΐου 2023

Πρακτικά 81^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε την Τρίτη 02 Μαΐου 2023

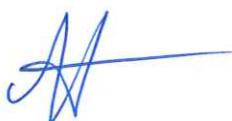
Παρόντες:	Σοφοκλής Σοφοκλέους Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης Ιάκωβος Βασιλείου Κυριάκος Παπαλοϊζου Στέλιος Χρίστου Κυβερνήτης	Δήμαρχος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος
-----------	--	--

Απόντες :	Ανδρέας Δουκανάρης Πετράκης Γεωργίου Μαρία Κουμίδου Ραουνά Χριστάκης Σταφυλάρης	Αντιδήμαρχος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος
-----------	--	---

Παρευρισκόμενος: Χριστόδουλος Χατζηαδάμου Δημοτικός Γραμματέας.

- 1. Πρακτικά 80^{ης} συνεδρίας:** Τα πρακτικά της 80^{ης} Συνεδρίας εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν.
- 2. Επιτροπή μνημείων – Αρχιτεκτονικού Χαρακτήρα:** Σε συνέχεια της 80^{ης} Συνεδρίας ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι η επιτροπή καταρτίστηκε και αποτελείται από τους Αντρέα Παρασκευά – καθηγητής τέχνης, Χάρη Αριστοδήμου – Αρχιτέκτονα, Βασιλική Παπασωτηρίου – Αρχιτέκτονα και Πανίκο Νικολαΐδης – ενεργό πολίτη. Η επιτροπή θα συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα και θα ασχολείται με θέματα εξωραϊσμού, πολιτισμού και αρχιτεκτονικής.
- 3. Αθλητικό Κέντρο – Συνάντηση με εκπροσώπους Εκκλησία:** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι καλέστηκε έκτακτα σε συνάντηση στην Αρχιεπισκοπή για συζήτηση του θέματος της ανανέωσης του συμβολαίου του Δημοτικού Σταδίου. Κατά την συνάντηση συμφωνήθηκε όπως διοριστεί κοινός εκτιμητής ο οποίος θα προχωρήσει σε εκτίμηση ολόκληρου του τεμαχίου και στη συνέχεια σε εκτίμηση για το μέρος του τεμαχίου που χρησιμοποιείται ως Δημοτικό Στάδιο. Αυτό θα μειώσει την αξία της υπό ενοικίασης γης αφού δεν γίνεται χρήση ολόκληρου του τεμαχίου. Ο Δήμαρχος επίσης ανέφερε ότι η εκκλησιά θα πρέπει να αναλάβει τις ευθύνες της όσον αφορά το γηροκομείο και το δυσβάστακτο οικονομικό βάρος που επωμίζεται ο Δήμος για να το κρατήσει σε λειτουργία. Ως εκ τούτου πρότεινε όπως η όποια αύξηση ενοικίου προκύψει να αποδίδεται από την Εκκλησιαστική Επιτροπή στο γηροκομείο. Αντίστοιχα ο Δήμος με αυτό τον τρόπο θα μειώσει ανάλογα την οικονομική χορηγία προς το γηροκομείο.

- 4. «Μουσείο» Στέλιου Ιωάννου – Ενημέρωση:** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι είχε τηλεφωνική επικοινωνία με τον κ. Δάκη Ιωάννου με πρωτοβουλία του δεύτερου ο οποίος τον ενημέρωσε ότι ο σχεδιασμός για την δημιουργία βιβλιοθήκης – πολυχώρου εις μνήμη του πατέρα του Στέλιου Ιωάννου προχωρεί και βρίσκεται στην διαδικασία έκδοσης των σχετικών αδειών και εγκρίσεων. Η προσπάθεια επανέλαβε ο Δήμαρχος είναι να υπάρξει και ανάπλαση του περιβάλλοντα χώρου. Τα θέματα αυτά θα συζητηθούν με τον ίδιο κατά την επίσκεψή του στα Λεύκαρα όπου και θα γίνει η παρουσίαση του έργου. Ο Δήμαρχος πρότεινε όπως διοργανωθεί εκδήλωση προς τιμή του κ. Ιωάννου το περιεχόμενο της οποίας καθώς ο χρόνος και ο χώρος θα καθοριστούν στην συνέχεια. Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε για απόδοση τιμής στο κ. Δάκη Ιωάννου.
- 5. Συνάντηση με Υφυπουργό Τουρισμού - Αιτήματα Δήμου:** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο για την συνάντηση που είχε με τον Υφυπουργό Τουρισμού στα πλαίσια ευρείας σύσκεψης στην Λάρνακα με την συμμετοχή της Ε.Τ.Α.Π. Λάρνακας. Πέραν των θεμάτων που συζητήθηκαν για την ευρύτερη περιοχή ο Δήμαρχος έθεσε το θέμα του δρόμου Σκαρίνου – Λευκάρων – Βαβατσινιά – Μαχαιρά όπου ως μακροπρόθεσμο πρόγραμμα ζητήθηκε η διαπλάτυνση και δημιουργία ποδηλατοδρόμου – πεζόδρομου, αφού διαπιστώθηκε ότι ο δρόμος χρησιμοποιείται μαζικά από ποδηλάτες και πεζούς. Ως άμεσα μέτρα συμφωνήθηκαν η καθαριότητα του δρόμου, η ενίσχυση της σήμανσης και η διαπλάτυνση όπου αυτό είναι εφικτό. Επίσης τέθηκε το θέμα της ταπελλορύπανσης που είναι ένα θέμα που απασχολεί τις τοπικές αρχές και το Υφυπουργείο Τουρισμού κυρίως στις τουριστικές περιοχές. Προτάθηκε η εισαγωγή πιλοτικού προγράμματος για ενθάρρυνση και παροχή οικονομικών κινήτρων για αφαίρεση των υφιστάμενων πινακίδων και τοποθέτηση νέων, οι οποίες θα καθοριστούν με βάση πρότυπο από τις αρμόδιες αρχές. Τέλος ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα προγράμματα του Υφυπουργείου Τουρισμού στα οποία ο Δήμος είναι δικαιούχος και ζήτησε όπως εξαιρούνται από την υποχρέωση για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, μικρά έργα αξίας μέχρι εξήντα χιλιάδων ευρώ (€60000). Ο Δήμος υπέβαλε έργα προς έγκριση τα οποία εξαιτίας της καθυστέρησης έκδοσης πολεοδομικής άδειας δεν έχουν επιλεγεί και θα πρέπει να υποβληθούν εκ νέου.
- 6. Φεστιβάλ 2023 – Προγραμματισμός:** Το θέμα τέθηκε για να αρχίσει η συζήτηση και ο προγραμματισμός για την έγκαιρη διοργάνωση του φεστιβάλ 2023. Είναι καλύτερα τόνισε ο Δήμαρχος να γίνεται έγκαιρος προγραμματισμός και να προβλέπονται τυχόν λάθη και παραλείψεις που παρατηρήθηκαν σε προηγούμενα χρόνια. Ζήτησε επίσης την συμμετοχή στην προσπάθεια όλου του Δημοτικού Συμβουλίου. Αποφασίστηκε και καθορίστηκε διαχειριστική επιτροπή η οποία θα αποτελείται από τους κ. Μαρία Κουμίδου, κ. Ιάκωβο Βασιλείου και κ. Στέλιο Κυβερνήτη της οποίας θα προεδρεύει ο Δήμαρχος. Η επιτροπή θα έχει την ευθύνη για το καθορισμό του προγράμματος, την έγκριση προτάσεων και εισηγήσεων.



Τα θέματα προσφορών και οικονομικών στοιχείων θα εγκρίνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Με την ευκαιρία αυτή ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι η Δημοτική Χορωδία συνεχίζει με μαέστρο τον κ. Σάββα Χρυσάνθου η αμοιβή του οποίου θα εξακολουθήσει να είναι η ίδια με την προκάτοχό του. Επίσης η θεατρική ομάδα θα επαναδραστηριοποιηθεί υπό την καθοδήγηση του κ. Χρίστου Πατάτα. Στόχος είναι όπως και οι δύο αυτές ομάδες παρουσιάσουν καλλιτεχνικό πρόγραμμα στα πλαίσια του φεστιβάλ.

7. **Διαχείριση οδικής κυκλοφορίας εισήγηση Δημάρχου:** Σε συνέχεια της 80^{ης} συνεδρίας και της συζήτησης που ακολούθησε για την εφαρμογή προγράμματος στάθμευσης μόνιμων κατοίκων, διευκρινίστηκε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθετεί την πρόταση του Δήμαρχο και τον εξουσιοδοτεί όπως προχωρήσει στις ανάλογες ενέργειες για εφαρμογή της πιλοτικά στην περιοχή Αγίων Αναργύρων.
8. **Οχετός όμβριων υδάτων Γυμνασίου:** Το θέμα έθεσε ο κ. Κυριάκος Παπαλοΐζου ο οποίος ζήτησε πληροφόρηση όσον αφορά τις διαδικασίες για την οριοθέτηση και περίφραξη του χώρου έτσι που να αποφεύγεται η ρίψη άχρηστων υλικών και μπάζων με κίνδυνο να κλείσει ο οχετός όμβριων υδάτων. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι για το θέμα αυτό έχει σταλεί επιστολή από την Σχολική Εφορεία η οποία θα απαντηθεί από το Δήμο αφού εξασφαλιστούν απόψεις από την Τεχνική Υπηρεσία καθώς και άλλες κυβερνητικές υπηρεσίες. Ενδεικτικά ανέφερε ότι η προσπάθεια για οριοθέτηση δεν ολοκληρώθηκε αφού το υδατόρεμα είναι ιδιοκτησία της Κυπριακής Δημοκρατίας. Επίσης ανέφερε ότι το κόστος για την δημιουργία ικανοποιητικής περίφραξης με μια πρώτη πρόχειρη εκτίμηση θα υπερβαίνει το ποσό των €15 000. Ως εκ τούτου θα γίνει προσπάθεια το έργο να εκτελεστεί είτε από την Επαρχιακή Διοίκηση είτε από το Υπουργείο Παιδείας.
9. **Κατακύρωση Προσφοράς για την προμήθεια οθονών αφής αρ.2/2023:** Στο σημείο αυτό και αφού η συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ολοκληρώθηκε άρχισε συνεδρία της επιτροπής προσφορών. Η επιτροπή εξέτασε την έκθεση αξιολόγησης (επισυνάπτεται ως παράρτημα Α), και αποφάσισε όπως κατακυρώσει την προσφορά στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία CPKM GENERAL TRADING AND COMPUTING SERVICES για το ποσό των €11.620 πλέον Φ.Π.Α.



Σοφοκλής Σοφοκλέους
Δήμαρχος Λευκάρων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' στην Επιτροπή 2/5/ε3

Η εισήγηση έγινε αποδεκτή και κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας απεστάλη άμεσα μέσω email το εν λόγω έντυπο.

Από τον Οικονομικό Φορέα CBS IT SYSTEMS(CYPRUS) LTD (1/3) δεν έχει ζητηθεί να αποστείλει τα έντυπα 8 και 10 καθότι ήταν ο Οικονομικός Φορέας που απέστειλε τη ψηλότερη οικονομική προσφορά, αλλά και για το λόγο πως τα εν λόγω έντυπα θα μπορούσε να τα υποβάλει σύμφωνα με το έντυπο 9 (κατάσταση πιστοποιητικών αναδόχου) και κατά την υπογραφή της σύμβασης στην περίπτωση που ήταν ο ανάδοχος.

Στη συνέχεια η επιτροπή αξιολόγησης προχώρησε σε έλεγχο των υποβληθείσων οικονομικών προσφορών, των οποίων τα αποτελέσματα αφότου έγινε αριθμητικός έλεγχος παρουσιάζονται στον πίνακα κατωτέρω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

<u>Οικονομικός Φορέας</u>	<u>Οικονομική Προσφορά</u> <u>Σύνολο</u> €
CBS IT SYSTEMS(CYPRUS) LTD	17.800
CPKM GENERAL TRADING AND COMPUTING SERVICES	11.620
DELIMIT LTD	12.700

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη τις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές και σύμφωνα με το μοναδικό κριτήριο επιλογής σύμφωνα με το οποίο η ανάδεση της Σύμβασης γίνεται στον Προσφέροντα του οποίου η Προσφορά έχει αναδειχθεί ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης βάση τιμής, η Επιτροπή Αξιολόγησης εισηγείται όπως η **ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ Προμήθεια ουδονών αφής (touch screen) εσωτερικού και εξωτερικού χώρου για τις ανάγκες του Δήμου Λευκάρων κατακυρωθεί στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία CPKM GENERAL TRADING AND COMPUTING SERVICES (2/3) για το ποσό των €11.620 πλέον Φ.Π.Α.**