

31 Ιανουαρίου 2023

Πρακτικά 79^{ης} συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε την Τρίτη 31 Ιανουαρίου 2023

Παρόντες:	Σοφοκλής Σοφοκλέους	Δήμαρχος
	Ανδρέας Δουκανάρης	Αντιδήμαρχος
	Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης	Δημοτικός Σύμβουλος
	Ιάκωβος Βασιλείου	Δημοτικός Σύμβουλος
	Κυριάκος Παπαλοΐζου	Δημοτικός Σύμβουλος
	Μαρία Κουμίδου Ραουνά	Δημοτικός Σύμβουλος
	Χριστάκης Σταφυλάρης	Δημοτικός Σύμβουλος
	Πετράκης Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος
Απών :	Στέλιος Χρίστου Κυβερνήτης	Δημοτικός Σύμβουλος

Παρευρισκόμενος: Χριστόδουλος Χατζηαδάμου Δημοτικός Γραμματέας.

- 1. Πρακτικά 78^{ης} συνεδρίας:** Τα πρακτικά της 78^{ης} Συνεδρίας εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν.
- 2. Μεταθανάτια τιμή προς το Βάσο Λυσσαρίδη:** Σε συνέχεια της 73^{ης} συνεδρίας ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο ότι έχει προσκαλέσει τον Πρόεδρο του ΣΥ.ΡΙ.ΖΑ. κ. Αλέξη Τσίπρα για να παραστεί και να μιλήσει στην εκδήλωση. Ο κ. Τσίπρας ενημέρωσε ότι έχει αποδεχτεί την πρόσκληση και ως ημερομηνία πραγματοποίησης ορίστηκε η 23^η Φεβρουαρίου 2023.
- 3. Θέματα Συνδιασμού για τα Λεύκαρα:** Εκ μέρους του Συνδιασμού ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης έθεσε τα πιο κάτω θέματα για συζήτηση:
 - Τ/Κ περιοχή – Ακίνητα πίσω από αγροτουριστικό Blue Arches - Τ/Κ περιοχή – Ανοιχτός χώρος πίσω από Εκκλησία Τίμιου Σταυρού - Τ/Κ περιοχή – Ανοιχτός χώρος πίσω από παλιό « Πελέκανιό » : Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης είπε ότι τα σημεία στα οποία αναφέρεται παρουσιάζουν μία κακή εικόνα και ότι θα πρέπει να καλλωπιστούν, να εξωραϊστούν και να διαμορφωθούν ανάλογα με τις δυνατότητες που υπάρχουν τόσο από οικονομικής όσο και από τεχνικής άποψης. Μπορεί τόνισε να διαμορφωθούν είτε σε χώρους πρασίνου είτε σε χώρους στάθμευσης όπου αυτό είναι εφικτό.



Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης επισήμανε ότι οι σχετικές δαπάνες μπορούν να καλυφθούν από το κονδύλι των Τουρκοκυπριακών που παραχωρούνται από την Επαρχιακή Διοίκηση. Κατόπιν συζήτησης και στην προσπάθεια για προώθηση των θεμάτων καθορίστηκε διμελής επιτροπή που θα απαρτίζεται από τον Δήμαρχο και τον Αντιδήμαρχο οι οποίοι σε συνεργασία με αρχιτέκτονα συνεργάτη του Δήμου θα προχωρήσουν στις απαραίτητες ενέργειες.

- **Περιοχή «Λάκκου» - Ακίνητα για τα οποία έχει ήδη γίνει μελέτη και επαφή με τους ιδιοκτήτες:** Για το θέμα αυτό αποφασίστηκε όπως πάλι σε συνεργασία με τον συνεργάτη αρχιτέκτονα του Δήμου και με την συνδρομή του Αντιδημάρχου γίνει διαμόρφωση του χώρου για την δημιουργία χώρου στάθμευσης με την προϋπόθεση ότι ο σχεδιασμός θα εγκριθεί από τον μελετητή. Η διαμόρφωση αναφέρθηκε ότι θα γίνει με τέτοιο τρόπο ώστε να μην δημιουργηθούν μεγάλες υψομετρικές διαφορές – τομές και με την προϋπόθεση ότι το ποσό που θα δαπανηθεί δεν θα ξεπερνά τις €7,000.
- **Ακίνητο δίπλα από Εκκλησία (χώρος Λαμπρατζιάς) ιδιοκτησία οικογένεια Στάκη:** Για το θέμα αυτό ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι σε πρόσφατη επικοινωνία που είχε με εκπρόσωπο των ιδιοκτητών του ανέφεραν ότι δεν συγκατατίθενται για την εκτέλεση οποιονδήποτε έργων στο συγκεκριμένο τεμάχιο.
- **Δημοτικό Στάδιο - Ενημέρωση:** Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης ζήτησε ενημέρωση για το θέμα και κυρίως για τις διαβουλεύσεις που γίνονται με την εκκλησία – Μητρόπολη. Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι έχει στείλει επιστολή με την οποία ζητά συνάντηση και αναμένει τον καθορισμό της από την Μητρόπολη Τριμηθούντως. Σημείωσε δε ότι μεσολάβησαν οι Αρχιεπισκοπικές Εκλογές που καθυστέρησαν την όλη διαδικασία. Ανέφερε δε ότι θα στείλει υπενθύμιση για τον καθορισμό της συνάντησης το συντομότερο δυνατό.
- **Περιοχή «Πηγής» εκπόνηση σχεδίου για όλη την περιοχή που θα υλοποιηθεί σε φάσης:** Το θέμα ανέφερε ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης συζητήθηκε και σε παλαιότερη συνεδρία και ζήτησε ενημέρωση για την πρόοδο του θέματος. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι ο σχεδιασμός και η μελέτη για την συγκεκριμένη περιοχή θα πρέπει να ανατεθεί μέσω διαγωνισμού σε Αρχιτέκτονες - Μελετητές με προβλεπόμενο κόστος €20,000 - €30,000. Σημείωσε ότι τα οικονομικά του Δήμου δεν επιτρέπουν την ετοιμασία τέτοιας μελέτης και ως εκ τούτου στο παρόν στάδιο δεν μπορεί να προχωρήσει. Αποφασίστηκε όπως γίνει προσπάθεια για ετοιμασία της σχετικής μελέτης σε συνεργασία με κάποια πανεπιστημιακή σχολή. Ο κ. Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης δήλωσε ότι θα προχωρήσει σε διαβούλευση με συγκεκριμένο πανεπιστήμιο ενώ το ίδιο θα πράξει τόσο ο Δήμαρχος όσο και ο Αντιδήμαρχος.



4. **Δημοτικό Στάδιο:** Το θέμα έθεσε ο κ. **Κυριάκος Παπαλοΐζου** με ηλεκτρονικό μήνυμα ημερομηνίας 30/01/2023 και αναφέρεται σε επιδιόρθωση οργάνων γυμναστικής καθώς και επίλυση του θέματος της εισροής υδάτων στην αίθουσα γυμναστηρίου. Το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον κ. **Παπαλοΐζου** να επικοινωνήσει με την εταιρεία που συντηρεί τα όργανα γυμναστικής καθώς επίσης και με εργολάβο (εκκαφέα) για την επίλυση του προβλήματος που δημιουργείται με την εισροή νερών στην αίθουσα.
5. **Κατακύρωση Προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών για τη συλλογή μεταφορά και απόρριψη των σκουβάλων αρ.1/2023:** Στο σημείο αυτό και αφού η συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου ολοκληρώθηκε άρχισε συνεδρία της επιτροπής προσφορών. Η επιτροπή εξέτασε την έκθεση αξιολόγησης (**επισυνάπτεται ως παράρτημα Α**) , καθώς και το σημείωμα του Δημάρχου ημερομηνίας 30/01/2023 και αποφάσισε όπως κατακυρώσει την προσφορά στον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία **Ευθύμιος Γεωργίου & Υιοί Λτδ**. Η τελική τιμή της προσφοράς διαμορφώθηκε κατόπιν διαπραγμάτευσης στα €77,14 ανά τόνο.



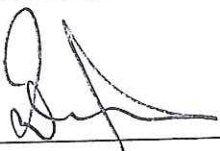
Σοφοκλής Σοφοκλέους
Δήμαρχος Λευκάρων

Σύνολο A+B	733	89,14 77,40	65.339,62
------------	-----	---------------------------	-----------

Εισήγηση Επιτροπής

Σημειώνεται ότι η εν λόγω προσφορά έχει απόκλιση γύρω στο 21% από την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, κάτι για το οποίο γίνεται αναφορά έτσι ώστε να συζητηθεί στη συνεδρία του Δημοτικού Συμβουλίου που θα λάβει την τελική απόφαση.

Υπογραφές

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Χριστόδουλος Χατζηαδάμου		30/01/2023
Δημόκριτος Ονησιφόρου		30/01/2023
Σωκράτης Λεπτός		30/01/2023

Παρενκ δ.ς / Μαθητική λογιστική
 έγινε διαπραγμάτευση και συμφωνήθηκε

30/1/23 // 50% μείωση 2οι Ποσά αύξηση ωα έχω κατεβάσει οκ
προσφορά - αυγά : υπερκαταβίαι αύξηση 3έσο
νι κατεβαίνω
πρώτη προσφορά 2οι προμήθειες προσφορά 25%

Σελίδα 6/5