



24 Μαΐου 2022

Πρακτικά 73<sup>ης</sup> συνεδρίας του Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε την Τρίτη 24 Μαΐου 2022

Παρόντες:	Σοφοκλής Σοφοκλέους Ανδρέας Δουκανάρης Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης Κυριάκος Παπαλοϊζου Στέλιος Χρίστου Κυβερνήτης	Δήμαρχος Αντιδήμαρχος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος
-----------	---	---

Απόντες:	Μαρία Κουμίδου Ραουνά Ιάκωβος Βασιλείου Χριστάκης Σταφυλάρης Πετράκης Γεωργίου	Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος Δημοτικός Σύμβουλος
----------	---	--

Παρευρισκόμενος: Χριστόδουλος Χατζηαδάμου Δημοτικός Γραμματέας

- 1. Πρακτικά 72<sup>ης</sup> συνεδρίας:** Τα πρακτικά της 72<sup>ης</sup> Συνεδρίας εγκρίθηκαν και υπογράφηκαν.
- 2. Ενημέρωση Δημάρχου για είσπραξη οφειλών:** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι δόθηκαν οδηγίες τόσο προς την υπηρεσία όσο και προς τον Νομικό Σύμβουλο για λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων προς είσπραξη των καθυστερημένων οφειλών είτε αυτές αφορούν τέλη και φορολογίες είτε καθαριότητες και στήριξη οικοδομών. Τέλος ενημέρωσε ότι θα πραγματοποιηθεί στις 9 Δεκεμβρίου σύσκεψη στην οποία θα προσκληθεί και το Δημοτικό Συμβούλιο για ανασκόπηση του θέματος.
- 3. Ενημέρωση Δημάρχου για παραχώρηση ρυμοτομίας στα τεμάχια 70 & 71 Φ/ΣΧ 49/20:** Για το θέμα αυτό ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι ο Δήμος είχε αλληλογραφία με τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων από τους οποίους ζήτησε την εφαρμογή των όρων της Πολεοδομικής Άδειας και της Άδειας Οικοδομής επίσης είχε συναντήσεις και με τους δύο ιδιοκτήτες για το θέμα αυτό. Η αλληλογραφία για το θέμα είναι στην διάθεση του Δημοτικού Συμβουλίου για πλήρη ενημέρωση αφού όπως πληροφορήθηκε ο ιδιοκτήτης του τεμαχίου με αριθμό 71 απευθύνεται για το θέμα σε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα οποία πρέπει να έχουν γνώση.

- 4. Διακανονισμός οφειλών υδατοπρομήθειας αριθμός λογαριασμού 01-105-004-0400:** Ο Αντιδήμαρχος κ. Αντρέας Δουκανάρης εισηγήθηκε όπως οι οφειλές του συγκεκριμένου καταναλωτή ο οποίος απεβίωσε μειωθούν όπως προβλέπεται από τον νόμο κατά 50% και το υπόλοιπο καταβληθεί από τους κληρονόμους τους. Το Συμβούλιο αφού συζήτησε το θέμα αποφάσισε όπως αντί αυτού, που προϋποθέτει την έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών ο Δήμος προχωρήσει σε διευκολύνσεις για εξόφληση του οφειλόμενου ποσού που αφορά τέλη υδατοπρομήθειας και τέλη σκυβάλων σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις που καθοριστούν από την υπηρεσία του Δήμου.
- 5. Ενημέρωση για προσωρινή διαμόρφωση δρόμου για πρόσβαση στο τεμάχιο 351 Φ/Σχ 49/20:** Ο Δήμαρχος ενημέρωσε ότι ο ιδιοκτήτης του υπ' αναφορά τεμαχίου αιτήθηκε για προσωρινή διαμόρφωση του δημόσιου δρόμου που είναι κατασκευασμένος με σκαλιά έτσι που να του παρέχεται προσωρινή πρόσβαση στο τεμάχιο του με σκοπό την αξιοποίηση του για οικοδομικούς σκοπούς. Το ποσό που θα απαιτηθεί θα ανέρχεται στα €1500 και διευκρινίστηκε ότι αυτό δεν αποτελεί δέσμευση για παραχώρηση πολεοδομικής άδειας αφού για αυτό θα αποφασίσει η πολεοδομική αρχή (Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως Λάρνακας). Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε με την πρόταση του Δημάρχου.
- 6. Απώλεια υδατοπρομήθειας / ενημέρωση:** Ο Δήμαρχος και σε συνέχεια άλλων συνεδριών ενημέρωσε ότι οι προσπάθειες για μείωση της απώλειας του νερού συνεχίζονται και φαίνεται ότι υπήρξε αποτέλεσμα. Λειτουργοί του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και του Συμβουλίου Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας προχώρησαν σε έλεγχο του δικτύου κατά τις πρωινές ώρες όπου και εντοπίστηκε μεγάλη υπόγεια διαρροή στην οδό Δανάκη Χριστοδουλίδη. Σύμφωνα με την δική τους εκτίμηση η διαρροή ανερχόταν σε 10 -15 κυβικά μέτρα την ώρα. Η βλάβη επιδιορθώθηκε άμεσα και από την αύξηση των αποθεμάτων νερού στις υδατοδεξαμενές διαφάνηκε ότι ήταν ίσως το κυριότερο πρόβλημα στην ολική απώλεια νερού. Με την λήψη και άλλων μέτρων όπως τοποθέτηση μειωτών πίεσης θα βοηθήσουν στην οριστική επίλυση του προβλήματος. Η απώλεια νερού τόνισε ο Δήμαρχος που έχει ως αποτέλεσμα και την αύξηση των λογαριασμών από το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων και έχει ήδη αρχίσει να προκαλεί πρόβλημα στην ρευστότητα του Δήμου, αφού καλείται να εξοφλεί τους υπέρογκους λογαριασμούς εντός συγκεκριμένου χρονικού πλαισίου. Θα πρέπει συνέχισε ο Δήμαρχος να ενημερωθεί άμεσα ο Υπουργός Εσωτερικών για τα προβλήματα ρευστότητας του Δήμου και να ζητηθεί η εξαίρεση καταβολής των ποσών που αφορούν κατά κοινή ομολογία την απώλεια νερού.
- 7. Καλοκαιρινές εκδηλώσεις – Φεστιβάλ 2022:** Σε συνέχεια της προηγούμενης συνεδρίας ο Δήμαρχος τόνισε ότι θα πρέπει να αρχίσουν οι διαδικασίες για την προετοιμασία ενός προγράμματος εκδηλώσεων για το Φεστιβάλ του 2022. Πρότεινε δε την δημιουργία επιτροπής εργασίας για την ετοιμασία προτάσεων / εισηγήσεων για την τελική διαμόρφωση του προγράμματος το οποίο θα πρέπει να κινηθεί εντός των οικονομικών δεδομένων και των προβλέψεων του προϋπολογισμού.



Τέλος διευκρινίστηκε ότι η εν λόγω επιτροπή εξουσιοδοτείται να προχωρήσει σε συμφωνίες και επιλογή συγκροτημάτων και εκδηλώσεων. Την επιτροπή θα απαρτίζουν εκτός από τον Δήμαρχο, η κ. Μαρία Κουμίδου Ραουνά, ο κ. Κυριάκος Παπαλοϊζου και ο κ. Στέλιος Χρίστου Κυβερνήτη. Πέραν τούτου ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε για το θέμα των εκδηλώσεων που διοργανώνονται από ιδιοκτήτες καφετεριών και εστιατορίων όπου συνήθως γίνεται και χρήση δημοσίου δρόμου και επισήμανε ότι παρόλο που δημοσιεύτηκε στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης εκδήλωση για συγκεκριμένη ημερομηνία ο Δήμος δεν έχει καμία ενημέρωση. Κατόπιν συζήτησης επιβεβαιώθηκε προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι για οποιαδήποτε εκδήλωση θα πρέπει να προηγείται ενημέρωση του Δήμου και να εξασφαλίζεται η συγκατάθεση του Δημοτικού Συμβουλίου και με την προϋπόθεση ότι θα καταβάλλεται ποσόν που δεν μπορεί να είναι μικρότερο των €150 σε περίπτωση χρήσης δημοσίου δρόμου. Επίσης επιβεβαιώθηκε ότι δεν θα δίδεται οποιαδήποτε άδεια για διοργάνωση εκδηλώσεων από την 1<sup>η</sup> Αυγούστου μέχρι και την ολοκλήρωση των εκδηλώσεων του Φεστιβάλ.

- 8. Μεταθανάτια τιμή προς τον Βάσο Λυσσαρίδη:** Ο **Δήμαρχος** εισηγήθηκε όπως αποδοθεί μεταθανάτια τιμή προς τον Βάσω Λυσσαρίδη, ένα διακεκριμένο πολιτικό με καταγωγή από τα Λεύκαρα όπου είναι κοινά αποδεχτό ότι αφιέρωσε την ζωή του για το καλό της Κύπρου και του λαού της. Εισηγήθηκε δε όπως σε ειδική εκδήλωση στα πιθανόν στα πλαίσια του Φεστιβάλ Λευκάρων αποδοθεί το όνομά του στην Κεντρική Πλατεία του Δήμου. Το Συμβούλιο συμφώνησε με την πρόταση του Δημάρχου.
- 9. Ολοκλήρωση πρότασης αναπαλαίωσης οικίας Στέλιου Ιωάννου:** Σε σχέση με το θέμα αυτό ο **Δήμαρχος** ενημέρωσε ότι με βάση την πληροφόρηση που έχει από τον μελετητή ο οποίο έχει διοριστεί από την οικογένεια, έχουν ολοκληρωθεί τα προσχέδια τα οποία τέθηκαν υπόψη του κ. Δάκη Ιωάννου και έχει δώσει την έγκρισή του για ετοιμασία των τελικών σχεδίων. Τα προσχέδια θα κοινοποιηθούν και στο Δήμο για ενημέρωση. Αναμένεται σύντομα να ετοιμαστούν και προσχέδια για την διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου δηλαδή της Πλατείας Ποχάνη και των παρακείμενων δρόμων. Τέλος ο **Δήμαρχος** πρότεινε και το Δημοτικό Συμβούλιο αποδέχτηκε όπως ο κ. Δάκης Ιωάννου τιμηθεί από τον Δήμο σε ειδική εκδήλωση που θα προγραμματιστεί για τον σκοπό αυτό.
- 10. Χρήση δημόσιων δρόμων και πεζοδρόμων:** Σε συνέχεια της 72<sup>ης</sup> Συνεδρίας οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κύριοι Θεμιστοκλής Ι. Ρούβης και Κυριάκος Παπαλοϊζου κατέθεσαν εκ μέρους του Συνδυασμού «Για τα Λεύκαρα» γραπτή πρόταση για την ρύθμιση του πιο πάνω θέματος. Ο **Δήμαρχος** ανέφερε ότι η πρόταση όπως και στην ίδια περιγράφεται θα σταλεί τόσο προς το Τμήμα Δημοσίων Έργων όσο και στην Αστυνομία για να εκφράσουν τις δικές του απόψεις επί της συγκεκριμένης πρότασης.



Σε περίπτωση ανέφερε ο Δήμαρχος που εκ των πραγμάτων και των επί τόπου δεδομένων η συγκεκριμένη πρόταση κρίνεται ως μη εφαρμόσιμη τότε το Συμβούλιο θα ενημερωθεί κατάλληλα. Τέλος αναφέρθηκε ότι στον ενδιάμεσο χρόνο το συγκεκριμένο θέμα θα τυγχάνει χειρισμού στην βάση της πρότασης που κατατέθηκε από τον Δήμαρχο. Ο Δήμαρχος συνεχίζοντας εξέφρασε επιφύλαξη όσον αφορά την εφαρμογή της συγκεκριμένης πρότασης κατά τις μέρες και ώρες που δεν εφαρμόζεται πεζοδρόμηση.



Σοφοκλής Σοφοκλέους  
Δήμαρχος Λευκάρων